

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Điều 20, khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 26/2023/QĐST-DS ngày 18 tháng 4 năm 2023 của Tòa án nhân dân thị xã Hoà Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 237/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 5 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoà Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 28/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 04 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoà Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 19/4/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoà Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Thông báo số 671/TB-THADS ngày 30 tháng 5 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoà Thành, tỉnh Tây Ninh;

Đến hết ngày 03/6/2024 là thời hạn cuối cùng để nộp hồ sơ đăng ký lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoà Thành chỉ nhận được 01 (một) hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của bà Ly Na, sinh năm 1957, địa chỉ: Số nhà 79/10A, ấp Trường An, xã Trường Tây, thị xã Hoà Thành, tỉnh Tây Ninh là Công ty cổ phần Thẩm định giá và Dịch vụ tài sản Toàn Cầu - Chi nhánh Đông Nam Bộ. Địa chỉ: Số 168, đường Nguyễn Văn Rốp, khu phố Gia Huỳnh, phường Trảng Bàng, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh.

Tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất đo đạc thực tế diện tích 148.3 m² (loại đất: CLN; trong đó diện tích quy hoạch lộ giới: 147.7m²) thuộc thửa đất số 251, tờ bản đồ 18, đất tại tại ấp Trường An, xã Trường Tây, thị xã Hoà Thành, tỉnh Tây Ninh theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H05373/03 do Ủy ban nhân dân huyện (nay là thị xã) Hoà Thành cấp ngày 22/10/2009 cho bà Ly Na đứng tên sử dụng (Sơ đồ hiện trạng sử dụng đất số 1328/SĐ ngày 21/5/2024).

- Tài sản trên đất gồm:

+ 01 (một) căn nhà cấp 4, kết cấu: móng bê tông xi măng đà kiềng, nền gạch men, cửa đi bằng sắt có gắn kiếng, tường xây gạch sơn "P", cột gạch, kèo đòn tay gỗ xây dựng, trần tấm mũ, mái tole. Diện tích ngang 5,5m x dài 18,7m = 102,85 m².

+ 01 (một) nhà vệ sinh và thiết bị vệ sinh gia đình trung bình, ngang 2,4m x dài 2m = 4,8m².

+ 01 (một) giếng khoan và 01 (một) hệ thống điện sinh hoạt dung cho gia đình.

Qua xem xét, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành nhận thấy Công ty cổ phần Thẩm định giá và Dịch vụ tài sản Toàn Cầu - Chi nhánh Đông Nam Bộ đáp ứng được điều kiện theo quy định của pháp luật. Vì vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành chọn Công ty cổ phần Thẩm định giá và Dịch vụ tài sản Toàn Cầu - Chi nhánh Đông Nam Bộ để ký hợp đồng thẩm định giá đối với tài sản nêu trên. Đề nghị, Công ty cổ phần Thẩm định giá và Dịch vụ tài sản Toàn Cầu - Chi nhánh Đông Nam Bộ liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng thẩm định giá theo quy định.

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành thông báo để đương sự và Công ty cổ phần Thẩm định giá và Dịch vụ tài sản Toàn Cầu - Chi nhánh Đông Nam Bộ được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Công TTĐT Tổng cục THADS (đăng tin);
- Công TTĐT Cục THADS tỉnh Tây Ninh (đăng tin);
- Công ty CP TĐG và DVTS Toàn Cầu - CN Đông Nam Bộ (để thực hiện);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Võ Thành Thái